Third Year Examination of the
Three Year Degree Course, 2001

(Faculty of Commerce)
ACCOUNTANCY & STATISTICS
14(b) :Taxation
'Wealth Tax, Central and State Sales Tax'

Time : 3 Hours [Maximum Marks :100]

प्रत्येक इकाई से **एक** प्रश्न का चयन करते हुए,
परीक्षार्थियों को कुल **पाँच** प्रश्न करने है।
सभी प्रश्नो के अंक समान है।

इकाई–1

1. उन सम्पत्त्यिों का वर्णन कीजिए जो धन कर अधिनियम के अन्तर्गत अन्य व्यक्तियों के नाम में होते हुए भी करदाता के शुद्ध धन में शामिल की जाती है। उचित उदाहरण दीजिए।

2. श्री नरेश का पुणे में मकान है,जिसका नगरपालिका अभिलेखों के अनुसार वार्षिक मूल्य रू. 80,000 ैं किन्तु श्री रमेश से प्राप्त वास्तविक किराया रू. 70,000 है। इस मकान के सम्बन्ध में अन्य विवरण निम्न प्रकार है:

(i.) यह मकान जिस भूखण्ड पर बना हुआ है, उसका क्षैत्र 800 वर्ग मीटर है, किनतु निर्मित भाग का क्षैत्र 136 वर्ग मीटर है।

(ii.) नगरपालिका करों के संबन्ध में गत वर्ष में रू. 2,000 श्री नरेश के द्वारा तथा रू. 3,500 श्री रमेश के द्वारा चुकाये गये है।

(iii.) श्री रमेश ने गत वर्षो में इस मरम्मत पर रू. 2,600 खर्च किये है।

PDF created with FinePrint pdfFactory trial version http://www.fineprint.com

(iv.) श्री रमेश ने रू. 50,000 सुरक्षा जमा के रूप में श्री नरेश को दिये है, जिस पर कोई ब्याज देय नहीं है।

(v.) यह मकान पट्टे की जमीन पर बना हुआ है तथा पट्टे की अवधि के अभी 72 वर्ष बाकी है। पट्टे की शर्तो के अनुसार पट्टे की अवधि 99 वर्ष तथा वार्षिक किराया रू. 1,000 था। इस जमीन का वर्तमान में शुद्ध माननीय किराया रू. 35,000 है। जमीन का मूल्यांकन करने के लिए पूँजीकरण की दर 7% है तथा मकान सम्पत्ति का हस्तांतरण होने की दशा में इस जमीन के मूल्य में अनुपार्जित वृद्धि का 40% सरकार को देय है।

आपको वार्षिकी तालिकाओं से यह विदित हुआ है कि 7% वार्षिक दर से रू. 1 का मूल्य 72 वर्षो बाद रू. 14.176 तथ्सस99 वर्षो बाद रू. 14.268 होगा।

उपयुक्त सूचनाओं के आधार पर निम्न परिस्थितियों में इस मकान का मूल्यांकन कीजिए।

(अ) यदि यह मकान 1-4-1974 से पूर्व बनकर तैयार हुआ हो तथा इसकी लागत रू. 10 लाख हो।

(ब) यदि यह मकान 3-3-1974 क पश्चात् बनकर तैयार हुआ हो तथा इसकी लागत रू. 12,50,000 हो

इकाई-2

3. धन कर अधिनियम के अन्तर्गत विशिष्ट परिस्थितियों में कर निर्धारण के दायित्व की विवेचना कीजिए।

4. किसी करदाता पर धन-कर अधिनियम के अन्तर्गत अभियोग कब लगाया जा सकता है? अभियोजन से सम्बन्धित विभिन्न प्रावधानों को समझा?इये।

PDF created with FinePrint pdfFactory trial version http://www.fineprint.com

इकाई–3

5. केन्द्रीय मूल्य वर्धित कर से आप क्या समझते है? CENVAT Credit को विस्तार से लिखिए।

6. (अ) निम्न सूचनाओं के आधार पर उत्पाद-शुल्क लगाने के लिए माल का कर–योग्य मूल्य ज्ञात कीजिए:
   - (i.) उत्पाद-शुल्क सहित विक्रय मूल्य
   - (ii.) उत्पाद-शुल्क की दर
   - (iii.) व्यापारिक बट्टा दिया
   - (iv.) भाड़ा (विक्रय मूल्य शामिल है)

   (ब) एक निर्माता ने माल बेचते समय निम्न बीजक बनाया:

माल का मूल्य (उत्पाद-शुल्क शामिल नहीं है)	3,00,000
विज्ञापन एवं विपणन व्यय	80,000
माल जावक की उठाई धराई	5,000

PDF created with FinePrint pdfFactory trial version http://www.fineprint.com